

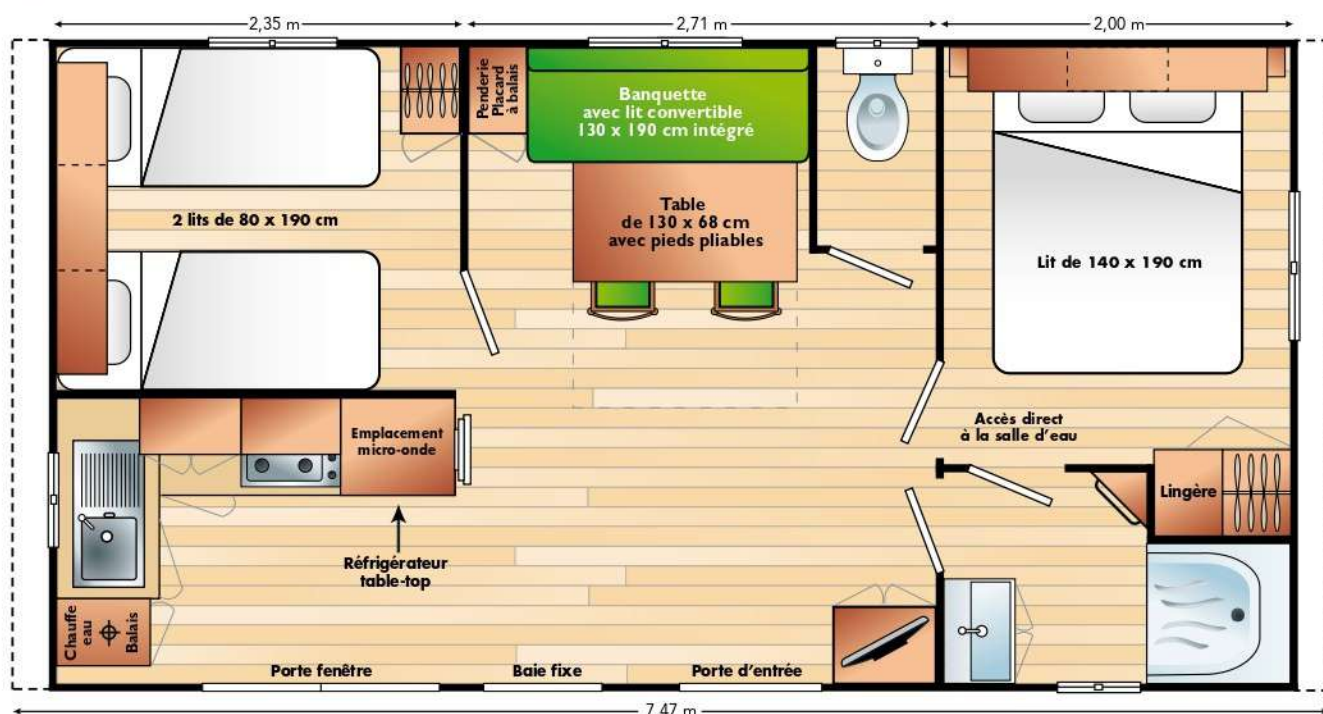
Super Mercure Riviera

7,47 x 4,00 m. - 2 chambres - 4 à 6 personnes - 27,50 m²
Porte-fenêtre 2 battants - Cuisine ouverte sur la terrasse



Nouvelle porte grande luminosité (pas de traverse) et ajout d'une baie fixe supplémentaire, suppression de la porte de séparation selon cuisine.

- **Dimensions** (hors tout, gouttières comprises) : 7,47 x 4 m.
- **Superficie** (occupation au sol) = 27,50 m²
- **Couchage** : 4 à 6 personnes
- **2 chambres + convertible dans le séjour**

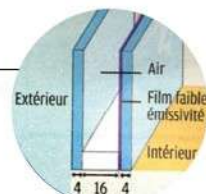
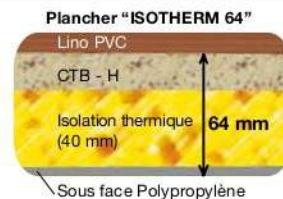


Super Mercure Riviera

- **Dimensions** (hors tout, gouttières comprises) : 7,47 x 4 m.
- **Superficie** (Long. x Larg ext. MH : 7,26 m x 3,78 m) = 27,50 m²
- **2 chambres + lit convertible dans le séjour**
- **Couchage** : 4 à 6 personnes

Construction - isolation

- Plancher "ISOTHERM" 64 mm avec isolation thermique renforcée de série (40 mm laine minérale) **Point fort IRM**
- Très grande rigidité uniforme du plancher grâce au châssis ultra résistant acier galvanisé et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm) **Point fort IRM**
- Châssis "ISOPRO" d'IRM à installation rapide :
 - Calage facile : 8 points en périphérie + vérins de réglage intégrés **Point fort IRM**
 - Raccordement facile : réseau d'évacuation des eaux usées déjà installé par IRM **Point fort IRM**
 - Branchement facile : boîtier de raccordement électrique pré-installé. **Point fort IRM**
- Murs extérieurs (50 mm) avec isolation renforcée (polystyrène + isolant réfléchissant aluminisé) **Innovation IRM 2009**
- Toiture en panneaux tuiles acier galvanisé anti-corrosion avec isolation standard (50 mm de laine minérale)
- Fenêtres à projection avec double vitrage 4-16-4 faiblement émissif **Point fort IRM**
- Option Isolation renforcée : 120 mm laine minérale (toit)
- Convecteur électrique salon de 1000 W, (en option : convecteur dans les chambres (500 W) et la salle d'eau (500 W))
- Gouttières sur l'avant et sur l'arrière avec descentes de gouttières "invisibles" car intégrées dans les montants
- Bardage vinyle de type Canadien, résistant aux U.V. et aux intempéries, sans entretien.
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel. Détendeur-inverseur propane bi-lyre.



Séjour (plafond rampant : 2,08 / 2,46 m)

- Banquette de séjour avec tissu traité anti-taches Teflon® et anti-moisissures Sanitized® avec lit convertible intégré
- Table de repas rectangulaire avec pieds pliables = rangement compact
- 2 chaises en hêtre recouvertes de skaï
- Penderie - Placard à balais.



Cuisine ouverte sur la terrasse

- Plaque gaz inox 4 feux (piézzo + thermocouples)
- Réfrigérateur Candy, 117L, avec freezer 2** spécial surgelé **Classe A (de faible consommation électrique)**
- Emplacement micro-ondes
- Evier inox avec mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Tiroirs casseroles et nombreux rangements
- Placard du chauffe-eau aménagé en placard à balais.



Chambre parents (2,00 m de large)

- 1 lit 140 x 190 cm
- Matelas à suspension ressort biconique "Grand Confort", avec traitement anti-taches, anti-acarien, anti-microbien, anti-allergique et anti-moisissure,
- 2 chevets, 2 spots de lecture indépendants, 1 meuble pont en tête de lit,
- 1 véritable penderie lingère, double porte, grande capacité.



Chambre enfants

- 2 lits de 80 x 190 cm, matelas "Grand Confort" de qualité supérieure
- 1 chevet amovible, 3 rangements hauts, 1 penderie-lingère



Salle d'eau et WC

- Cabine de douche thermofomée 80 x 80 cm avec porte en verre Sécurité
- Accès direct depuis la chambre parents **Point fort IRM**
- Grand lavabo avec mitigeurs équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Meuble étagère d'angle **Point fort IRM**
- Store enrouleur de série (intimité) **Point fort IRM**
- Chasse d'eau double débit (économique)

3 décorations intérieures au choix

avec portes intérieures de communication isoplanes, type bâtiment (coloris blanc)



"Rouge"



"Bleu"



"Orange" **NOUVEAUTÉ 2009**

5 coloris de volets au choix de série sur toutes les fenêtres

- bleu clair
- bleu foncé
- rouge basque
- vert clair
- vert foncé



IRM répond à la norme «EN 1647» **Point fort IRM**

Tous les modèles IRM 2009 sont 100% conformes aux exigences de la norme européenne EN 1647 «Résidences mobiles - Exigences d'habitation relatives à la santé et à la sécurité».

Options diverses (nous consulter pour tarif et délai) :

isolation renforcée toit, convecteurs supplémentaires, chauffe-eau sans veilleuse ou ventouse, bardage et toit de couleur, hotte, four, réfrigérateur-congélateur, store occultant / moustiquaire, etc.

Données et photos indicatives non contractuelles. IRM se réserve le droit de modifier ses produits à tout moment sans préavis. Les éléments de décoration, les micro-ondes et les télévisions ne sont pas fournis avec les résidences mobiles IRM.