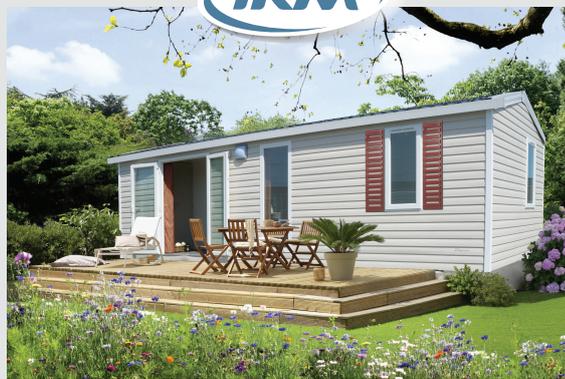


GAMME SIBLU

ELEGANZIA

LES POINTS FORTS

- ▶ Vaste pièce de vie ouverte sur la terrasse
- ▶ Cuisine équipée avec four gaz inox
- ▶ Coin repas séparé
- ▶ Banquette en L avec lit convertible (130 x 190 cm)
- ▶ Chambre parents grande largeur = 2,20 m



30 m²

L. 7,86 m

1.4,00 m*

4/6
COUCHAGES

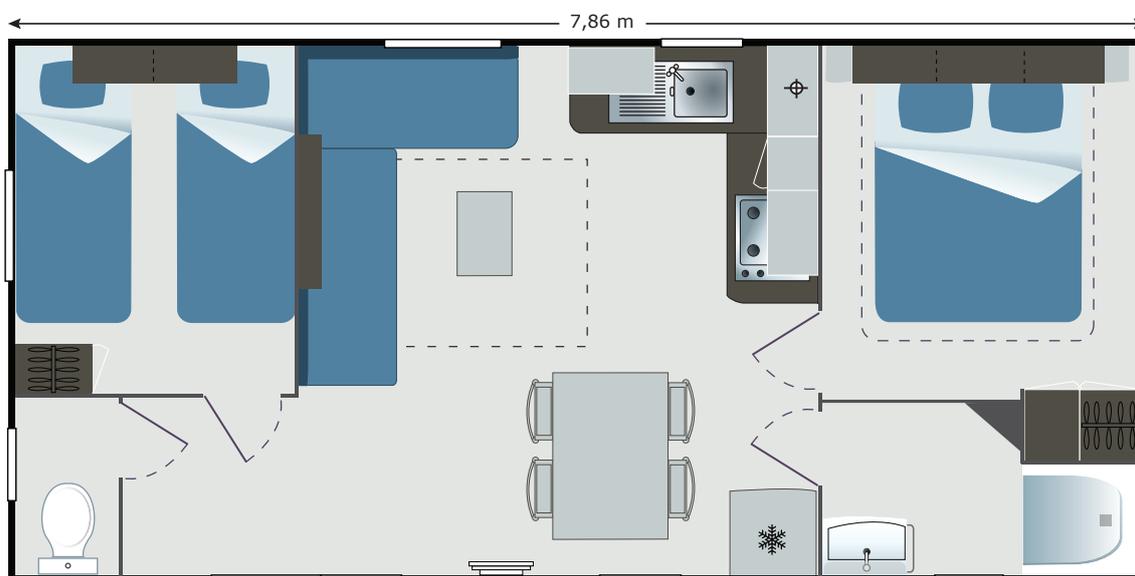
2
CHAMBRES

CONVERTIBLE
DANS LE
SÉJOUR

*Dimensions hors tout gouttières comprises.



Ambiance présentée : Nature

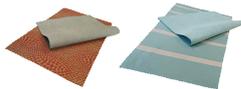


Ce modèle répond à la norme « EN 1647 »

L'INTÉRIEUR

AMBIANCE INTÉRIEURE

- 2 ambiances au choix
- Banquette : tissu 100% polyester
- Rideaux avec doublure occultante, tissu 100% polyester, design moderne avec œillets et tringle métalliques



Nature

Lagon



SÉJOUR PLAFOND RAMPANT 2,08 / 2,46 m



- Grande banquette multi-coussins avec coffre de rangement, lit convertible 130 x 190 cm
- Tablette de rangements au-dessus de la banquette
- Table basse de salon
- Etagère TV au-dessus du réfrigérateur
- Rampe d'éclairage 4 spots orientables commandés par va-et-vient + spots encastrés
- Convecteur 1000 W

COIN REPAS SÉPARÉ

- Table de 101/151 x 68 cm
- 4 chaises en bois avec assise polyvinyle coloris ivoire



SUITE PARENTALE

- 1 lit de 140 x 190 cm (option lit 160 x 200 cm possible)
- **Matelas mousse anallergique « Grand Confort », haute résilience 35kg/m³. Nouveau coutil enveloppant le matelas : technologie 100% naturelle anallergique Bio Active qui neutralise les acariens, réduit la prolifération des bactéries indésirables et des mauvaises odeurs.**
- Sommier à lattes avec pieds de lit grande hauteur
- Large tête de lit de protection
- 2 chevets, 1 meuble pont en tête de lit
- 1 véritable penderie lingère, double porte, sur pieds pour ventilation optimale
- **2 spots orientables en tête de lit (nouveau 2013)**



CHAMBRE ENFANTS / INVITÉS

- 2 lits de 80 x 190 cm
- Matelas mousse et sommiers de qualité identique à la chambre parents
- Penderie lingère, 1 porte, sur pieds pour ventilation optimale
- Caisson 2 cases en tête de lit
- Large tête de lit de protection
- 1 chevet amovible



CONSTRUCTION - ISOLATION THERMIQUE

NOUVEAUTÉ 2013 : taux de formaldéhyde réduit de moitié par rapport aux exigences actuelles de la norme NF - 120 dans tous les panneaux agglomérés (mobilier, cloisons, plancher, plafond)

● Plancher

- Grande rigidité uniforme du plancher grâce au châssis ultra résistant en acier galvanisé et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm)

● Murs extérieurs

- Murs grande épaisseur de 5 cm avec isolation thermique en laine minérale
- Bardage vinyle de type Canadien, résistant aux U.V et aux intempéries, sans entretien, couleur lin
- Lampe extérieure

● Toiture

- Panneaux tuiles en acier galvanisé anticorrosion avec isolation thermique (50 mm de laine minérale), coloris noir
- Gouttière sur l'avant, percée aux extrémités

● Ouvertures

- Portes et fenêtres avec double vitrage 4-16-4 faible émissivité – fenêtres à projection
- Porte d'entrée 2 battants (2/3 – 1/3) verre sécurit
- Persiennes décoratives en façade, 6 coloris au choix : rouge basque (de série), bleu nuage, bleu foncé, vert clair, vert foncé et blanc.

● Intérieur

- Meubles sur pieds : ventilation placards / penderies / mobilier cuisine / salle d'eau
- Convecteur électrique salon 1000 W (de série) + pré équipement dans les chambres et salles d'eau
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel
- Détecteur de fumée à pile, garantie 10 ans

OPTIONS : Consulter votre revendeur

CUISINE EN L

- Nombreux rangements et grand casseroier 3 tiroirs
- Meubles sur pieds avec plinthes de protection : ventilation optimale et entretien facilité
- Plaque gaz inox 4 feux (piézo + thermocouples) avec crédence de protection
- Réfrigérateur-congélateur 2 portes 215 l, Classe A+, couleur inox
- Four gaz inox de série
- Evier inox avec nouveau mitigeur design équipé d'un réducteur de débit d'eau (certifié ACS)
- Niche micro-ondes
- Store vénitien guidé sur fenêtre cuisine : aluminium inoxydable

SALLE D'EAU ET WC INDÉPENDANTS

- **Nouvelle cabine de douche (80 x 80 cm) au design épuré – bac faible hauteur : meilleure accessibilité – parois lisses : entretien aisé – porte en verre Sécurité et facilité de maintenance grâce à sa trappe à l'arrière du mitigeur**
- Tablette et miroir au-dessus de la vasque
- Nouveau mitigeur design avec réducteur de débit d'eau – certifié ACS (7l/mn)
- Grande vasque avec bonde fonctionnelle commandée par simple pression
- Meuble sur pieds (sous lavabo) – Etagère d'angle - Patère et porte-serviettes
- Fenêtre salle d'eau et WC avec vitrage opaque et **store enrouleur dé série pour l'intimité (nouveau 2013)**
- Chasse d'eau double débit (3/6 litres)