

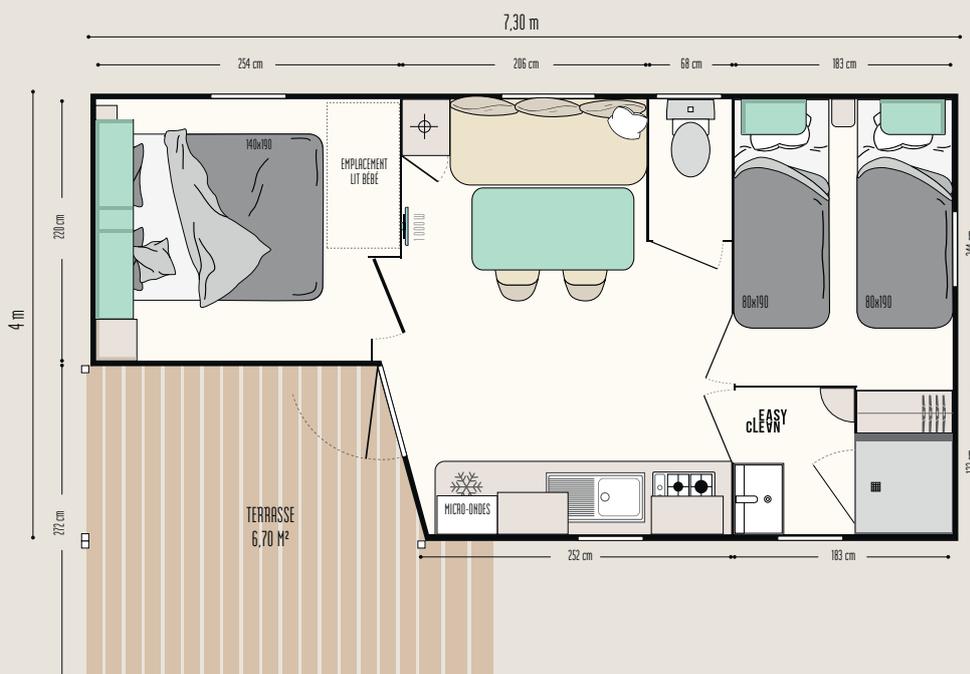
# Loggia Compact

**IRM**  
IDÉALE RÉSIDENCE MOBILE

Le défi d'un  
modèle compact  
avec terrasse  
intégrée



Modèle présenté avec l'option rembarde métal et toile



## LES POINTS FORTS

- + Achat optimisé : 2 en 1 (mobil-home + terrasse intégrée)
- + Terrasse réversible
- + Peut accueillir un lit bébé dans la chambre parents

## Les TOP options

Couverture de terrasse.  
Lit haut transversal pour plus de place ou plus de couchages.  
Couchage d'appoint dans le canapé.

22,50 m <sup>2</sup>	4 couchages	7,30 x 4 m	1 salle d'eau	Terrasse 6,70 m <sup>2</sup>

## Loggia Compact

Nouveaux MODUL'HOMES :  
fonctions, implantation,  
à vous de choisir !



Pièce indépendante



Espace de détente



Range-vélos et/ou stockage

Sas d'entrée, espace détente ou de stockage, chambre indépendante, les moduls'homes s'adaptent aussi bien aux mobil-homes 1 pente que 2 pentes. Ils peuvent se positionner en pignon ou détaché du mobil-home.

### Le modèle compact avec terrasse

#### LA CUISINE

- Caisson pour micro-ondes
- Casseroles grande capacité
- Plaque gaz 4 feux, blanche
- Réfrigérateur table top 115 L
- Store enrouleur

#### LE SÉJOUR

- Table repas avec plateau aux bords arrondis et pieds berceau en métal
- Canapé sur pieds
- 2 chaises in & out noires
- Store enrouleur

#### LA CHAMBRE PARENTS

- Meuble de rangement ouvert en tête de lit avec penderie intégrée
- Tête de lit équipée de liseuses orientables avec interrupteur intégré
- 2 chevets à poser
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>
- Rideau occultant

#### LES ÉQUIPEMENTS DE SÉRIE

- Détecteur de fumée garanti 10 ans
- Éclairage 100 % LED
- Convecteur 1000 W
- Matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>, labellisé OEKO-TEX
- Ventilation haute et basse
- Lino sans phtalate
- Disjoncteur général
- Prise antenne et câblage TV
- Meubles de rangement hauts cuisine grande contenance
- Meubles bas cuisine sur pieds avec plinthes PVC
- Réducteur de débit sur mitigeurs évier et vasque (7 l/min)
- Mitigeurs haut de gamme, certifiés ACS
- Chauffe-eau gaz à tirage naturel Hydropower
- Sticker de sensibilisation aux éco-comportements



#### LA CHAMBRE ENFANTS/INVITÉS

- Rangements ouverts en tête de lit
- Chevet à poser
- Penderie hôtelière en pied de lit
- Sommier 18 lattes avec pieds surelevés et matelas mousse HR 35 kg/m<sup>3</sup>
- Rideau occultant

#### LA SALLE D'EAU & WC

- Salle d'eau Easy Clean facile à nettoyer et conçue pour durer
- Bac de douche 80 x 80 cm au toucher soyeux avec seuil extra plat et porte vitrée grande hauteur en verre Sécurité
- Fenêtre de courtoisie en verre dépoli pour plus d'intimité
- Meuble vasque suspendu avec porte-serviettes intégré
- Étagères de rangement
- WC avec chasse d'eau double débit 3/6 litres et isolation phonique renforcée

# 2 CHAMBRES